



COMUNE DI GIVOLETTO

Città Metropolitana di TORINO

Originale

Provvedimento n. 177

del 11/10/2024

DETERMINAZIONE AREA TECNICA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

DETERMINA A CONTRARRE PER LA REALIZZAZIONE DI MICRONIDO NELL'EX MUNICIPIO NEL COMUNE DI GIVOLETTO. PNRR - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE : DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITA' - INVESTIMENTO 1.1 "PIANO PER GLI ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE A CURA DELLA PRIMA INFANZIA" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU.

Visti:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali; Richiamati:
- la deliberazione di Consiglio comunale di approvazione del bilancio di previsione triennale di competenza e ss.mm.ii.;
- la deliberazione di Giunta comunale di approvazione del piano esecutivo di gestione e ss.mm.ii.;

Dato atto che:

- è stato pubblicato l'Avviso che si inserisce nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- tale avviso, pubblicato in attuazione del decreto del Ministro dell'istruzione e del merito, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, 30 aprile 2024, n. 79 e, nelle more della registrazione dello stesso da parte degli organi di controllo, ha come obiettivo PNRR quello di consentire la costruzione e realizzazione di nuovi asili nido per bambini della fascia di età 0-2 anni ovvero la riconversione di edifici pubblici non già destinati ad asili nido, al fine di creare nuovi posti, di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale;
- il target e la milestone di livello europeo e nazionale associati all'intervento prevedono la creazione di almeno 150.480 nuovi posti nella fascia di età 0-6 anni;

Rilevato che:

- questo Ente ha presentato la candidatura per il Contributo PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: Istruzione e ricerca Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia ed è risultato assegnatario del contributo pari ad € 560.000,00 per un progetto di ristrutturazione dell’edificio di proprietà del Comune di Givoletto, sito in Via San Secondo n. 8 sede dell’ex Municipio, per la realizzazione di un asilo nido;

- con determinazione del responsabile dell’Ufficio Tecnico Comunale n. 136 del 30/07/2024 è stato affidato allo Studio Tecnico SADO associati Via Giacomo Bove n. 14, p.i.: 09996730017 nella persona dell’arch. Antonello Sado, incarico per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per la realizzazione dei lavori per la creazione di un asilo nido presso l’edificio ex sede del Municipio;

Visto l’Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori – registro ufficiale.U.0119188.05-09-2024 firmato dal Sindaco Avv.to Azzurra Mulatero e il direttore generale dell’unità di missione PNRR Dott.ssa Simona Montesarchio;

Visto il parere preventivo formulato dall’ASL TO3, nota prot. 6526 del 13.09.2024 a firma del Direttore del Servizio Igiene e Sanità Pubblica, Dott. Giuseppe Maria Greco;

Vista la nota prot. 6634 del 19.09.2024, quesito commissione di vigilanza a seguito di parere preventivo del 10.09.2024 a firma del dirigente responsabile SSD vigilanza, Dott. Giuseppe Maria Greco;

Vista l’autorizzazione ex art 10 c 1 e art 12 del Dlgs 42/2004 emessa dalla Soprintendenza Speciale per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza pervenuta prot.6951 del 03/10/2024;

Con delibera di giunta n.73 del 09.10.2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica pervenuto in data 07/08/2024 al protocollo n. 5468 per la realizzazione dei lavori per la creazione di un asilo nido presso l’edificio ex sede del Municipio a firma dell’arch. Antonello Sado;

Dato atto che il CUP relativo al finanziamento è: D78H24000850006;

Vista la Delibera di Giunta n. 76 del 11.10.2024 di approvazione del progetto esecutivo in argomento composto dalla seguente documentazione:

ELENCO ELABORATI

| | DESCRIZIONE | |
|----------|--|--|
| A.1) | Elenco elaborati | |
| A.2) | Relazione generale | |
| A.3a) | Relazione standard dimensionali | |
| A.3b) | Relazione calcolo strutture | |
| A.3c) | Relazione energetica | |
| A.3d-01) | Relazione impianti meccanici | |
| A.3d-02) | Relazione impianti elettrici | |
| A.4) | Documentazione Fotografica | |
| A.5) | Elenco Prezzi | |
| A.6) | Computo Metrico Estimativo | |
| A.7) | Quadro Economico | |
| A.8) | Schema di contratto | |
| A.9) | Capitolato speciale di appalto | |
| A.10) | Cronoprogramma | |
| A.11) | Piano di sicurezza | |
| A.12) | Piano manutenzione | |
| A.13a) | Relazione Criteri Ambientali minimi - CAM | |
| A.13b) | Relazione Analisi Climatica | |
| A.13c) | Relazione DHSN | |
| A.13d) | Piano Ambientale di Cantierizzazione - PAC | |
| A.13e) | Piano Gestione Rifiuti | |

ELABORATI GRAFICI

| N° TAVOLA | DESCRIZIONE | SCALA |
|-----------|--|-----------|
| T.1 | Corografia | 12000 |
| T.2 | Piante piano primo-sottotetto stato attuale opere in rimozione-demolizioni | 1:50 |
| T.2e | Piante piano primo-sottotetto stato attuale impianto elettrico | 1:50 |
| T.2t | Piante piano primo-sottotetto stato attuale impianto termico | 1:50 |
| T.2i | Piante primo-sottotetto stato attuale impianto idrico sanitario | 1:50 |
| T.3 | Piante di terra-interrato stato attuale opere in rimozione-demolizioni | 1:50 |
| T.3e | Piante piano terra-interrato stato attuale impianto elettrico | 1:50 |
| T.3t | Piante piano terra-interrato stato attuale impianto termico | 1:50 |
| T.3i | Piante piano terra-interrato stato attuale impianto idrico sanitario | 1:50 |
| T.4 | Prospetti e sezioni stato attuale | 1.100 |
| T.5 | Piante piano primo-sottotetto opere in progetto | 1.50 |
| T.5e1 | Piante piano primo-sottotetto progetto impianto elettrico | 1.50 |
| T.5e2 | Piante piano primo-sottotetto progetto impianto illuminazione | 1.50 |
| T.5t1 | Piante piano primo-sottotetto progetto impianto termico | 1:50 |
| T.5i1 | Piante piano primo-sottotetto progetto impianto idrico | 1:50 |
| T.5v | Piante piano primo-sottotetto progetto impianto ventilazione | 1:50 |
| T.5p | Piante piano primo-sottotetto di progetto pavimenti | 1:50 |
| T.5c | Piante piano primo-sottotetto di progetto controsoffitti | 1:50 |
| T.6 | Piante piano terra-interrato opere in progetto | 1.50 |
| T.6e1 | Piante piano terra-interrato progetto impianto elettrico | 1.50 |
| T.6e2 | Piante piano terra-interrato progetto impianto illuminazione | 1.50 |
| T.6t1 | Piante piano terra-interrato progetto impianto termico | 1:50 |
| T.6i1 | Piante piano terra-interrato progetto impianto idrico | 1:50 |
| T.6v | Piante piano terra-interrato progetto impianto ventilazione | 1:50 |
| T.6p | Piante piano terra-interrato di progetto pavimenti | 1:50 |
| T.6c | Piante piano terra-interrato di progetto controsoffitti | 1:50 |
| T.7 | Prospetti e sezioni di progetto | 1.100 |
| T.8e | Progetto quadri | |
| T.8t | Progetto impianto termico | |
| T.9 | Abaco serramenti | varie |
| T.10 | Abaco opere in ferro | varie |
| T.11 | Opere in copertura | varie |
| S.1 | Progetto strutturale – stato attuale murature portanti | 1.50 |
| S.2 | Progetto strutturale – stato attuale carpenterie ai livelli | 1.50 |
| S.3 | Progetto strutturale – stato attuale sezioni | 1.50 |
| S.4 | Progetto strutturale – in progetto murature portanti | 1.50 |
| S.5 | Progetto strutturale – in progetto carpenterie ai livelli | 1.50 |
| S.6 | Progetto strutturale – in progetto sezioni | 1.50 |
| S.7 | Progetto strutturale – in progetto realizzazione vespaio | 1.50-1.20 |
| S.8 | Progetto strutturale – in progetto particolari interventi | 1.20-1.5 |
| S.9 | Progetto strutturale – in progetto interventi campanile | 1.50-1.5 |
| S.10 | Progetto strutturale – in progetto particolari copertura | 1.5 |
| S.11 | Progetto strutturale – in progetto rinforzi solai | 1.50-20 |
| S.12 | Progetto strutturale – in progetto particolari int. campanile | 1.5 |

Visto il quadro economico allegato al progetto esecutivo dell'opera di seguito riportato:

| | | | |
|----|------------------------------|---|------------|
| A1 | Importo lavori a base d'asta | € | 213.508,84 |
| A2 | Oneri manodopera | € | 218.632,13 |
| A3 | Oneri Sicurezza | € | 13.632,63 |

| | | | |
|--------------|---|---|-------------------|
| A | Importo complessivo lavori | € | 445.773,60 |
| | SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| B1 | Iva su importo lavori 10% | € | 44.577,36 |
| B2 | Oneri professionali | € | 44.500,00 |
| B3 | CNPAIA (4%) | € | 1.780,00 |
| B4 | IVA su ST (22%) | € | 10.181,60 |
| B5 | Art. 113 Dlgs 50/2016 | € | 8.915,47 |
| B6 | Imprevisti, accordi bonari, lavori in economia. | € | 4.271,97 |
| B | Totale somme a disposizione | € | 114.226,40 |
| A + B | Totale generale | € | 560.000,00 |

Dato atto che la somma è prevista al programma 12.01.2 cap. 1310 del bilancio pluriennale 2024-2026, esercizio finanziario 2024;

Rilevata l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

Dato atto che ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: "REALIZZAZIONE DI MICRO-NIDO NELL'EX MUNICIPIO NEL COMUNE DI GIVOLETTO".
- Importo del contratto € 445.773,60 oneri di sicurezza compresi, oltre IVA di Legge;
- Modalità di scelta del contraente: procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c), del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella lettera di invito e nella documentazione della procedura di affidamento;

Ritenuto di assumere idoneo impegno di spesa;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Accertato che ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

Dato atto che il presente provvedimento rientra nelle competenze del sottoscritto in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico.

D E T E R M I N A

Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

Di contrarre per l'affidamento dei lavori di "REALIZZAZIONE DI MICRO-NIDO NELL'EX MUNICIPIO NEL COMUNE DI GIVOLETTO" secondo il progetto esecutivo composto dalla seguente documentazione:

ELENCO ELABORATI

| | DESCRIZIONE | |
|------|--------------------|--|
| A.1) | Elenco elaborati | |
| A.2) | Relazione generale | |

| | | |
|----------|--|--|
| A.3a) | Relazione standard dimensionali | |
| A.3b) | Relazione calcolo strutture | |
| A.3c) | Relazione energetica | |
| A.3d-01) | Relazione impianti meccanici | |
| A.3d-02) | Relazione impianti elettrici | |
| A.4) | Documentazione Fotografica | |
| A.5) | Elenco Prezzi | |
| A.6) | Computo Metrico Estimativo | |
| A.7) | Quadro Economico | |
| A.8) | Schema di contratto | |
| A.9) | Capitolato speciale di appalto | |
| A.10) | Cronoprogramma | |
| A.11) | Piano di sicurezza | |
| A.12) | Piano manutenzione | |
| A.13a) | Relazione Criteri Ambientali minimi - CAM | |
| A.13b) | Relazione Analisi Climatica | |
| A.13c) | Relazione DHSN | |
| A.13d) | Piano Ambientale di Cantierizzazione - PAC | |
| A.13e) | Piano Gestione Rifiuti | |

ELABORATI GRAFICI

| N° TAVOLA | DESCRIZIONE | SCALA |
|--------------|--|-------|
| T.1 | Corografia | 12000 |
| T.2 | Piante piano primo-sottotetto stato attuale opere in rimozione-demolizioni | 1:50 |
| T.2e | Piante piano primo-sottotetto stato attuale impianto elettrico | 1:50 |
| T.2t | Piante piano primo-sottotetto stato attuale impianto termico | 1:50 |
| T.2i | Piante primo-sottotetto stato attuale impianto idrico sanitario | 1:50 |
| T.3 | Piante di terra-interrato stato attuale opere in rimozione-demolizioni | 1:50 |
| T.3e | Piante piano terra-interrato stato attuale impianto elettrico | 1:50 |
| T.3t | Piante piano terra-interrato stato attuale impianto termico | 1:50 |
| T.3i | Piante piano terra-interrato stato attuale impianto idrico sanitario | 1:50 |
| T.4 | Prospetti e sezioni stato attuale | 1.100 |
| T.5 | Piante piano primo-sottotetto opere in progetto | 1.50 |
| T.5e1 | Piante piano primo-sottotetto progetto impianto elettrico | 1.50 |
| T.5e2 | Piante piano primo-sottotetto progetto impianto illuminazione | 1.50 |
| T.5t1 | Piante piano primo-sottotetto progetto impianto termico | 1:50 |
| T.5i1 | Piante piano primo-sottotetto progetto impianto idrico | 1:50 |
| T.5v | Piante piano primo-sottotetto progetto impianto ventilazione | 1:50 |
| T.5p | Piante piano primo-sottotetto di progetto pavimenti | 1:50 |
| T.5c | Piante piano primo-sottotetto di progetto controsoffitti | 1:50 |
| T.6 | Piante piano terra-interrato opere in progetto | 1.50 |
| T.6e1 | Piante piano terra-interrato progetto impianto elettrico | 1.50 |
| T.6e2 | Piante piano terra-interrato progetto impianto illuminazione | 1.50 |
| T.6t1 | Piante piano terra-interrato progetto impianto termico | 1:50 |
| T.6i1 | Piante piano terra-interrato progetto impianto idrico | 1:50 |
| T.6v | Piante piano terra-interrato progetto impianto ventilazione | 1:50 |
| T.6p | Piante piano terra-interrato di progetto pavimenti | 1:50 |
| T.6c | Piante piano terra-interrato di progetto controsoffitti | 1:50 |
| T.7 | Prospetti e sezioni di progetto | 1.100 |
| T.8e | Progetto quadri | |
| T.8t | Progetto impianto termico | |
| T.9 | Abaco serramenti | varie |
| T.10 | Abaco opere in ferro | varie |
| T.11 | Opere in copertura | varie |

| | | |
|------|---|-----------|
| S.1 | Progetto strutturale – stato attuale murature portanti | 1.50 |
| S.2 | Progetto strutturale – stato attuale carpenterie ai livelli | 1.50 |
| S.3 | Progetto strutturale – stato attuale sezioni | 1.50 |
| S.4 | Progetto strutturale – in progetto murature portanti | 1.50 |
| S.5 | Progetto strutturale – in progetto carpenterie ai livelli | 1.50 |
| S.6 | Progetto strutturale – in progetto sezioni | 1.50 |
| S.7 | Progetto strutturale – in progetto realizzazione vespaio | 1.50-1.20 |
| S.8 | Progetto strutturale – in progetto particolari interventi | 1.20-1.5 |
| S.9 | Progetto strutturale – in progetto interventi campanile | 1.50-1.5 |
| S.10 | Progetto strutturale – in progetto particolari copertura | 1.5 |
| S.11 | Progetto strutturale – in progetto rinforzi solai | 1.50-20 |
| S.12 | Progetto strutturale – in progetto particolari int. campanile | 1.5 |

Di dare atto che l'entità economica complessiva dell'appalto ammonta ad € 445.773,60 oltre IVA, di cui:

- Importo lavori soggetto a ribasso: € 213.508,84
- Importo manodopera non soggetto a ribasso: € 218.632,13
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 13.632,63

Che il codice CUP assegnato alla presente procedura è: D78H24000850006;

Di applicare per l'affidamento la procedura di cui all'art. 50 comma 1 lettera c) del D.lgs 36/2023 tramite piattaforma telematica TRASPARE dell'Unione Montana di Comuni delle Valli di Lanzo Ceronda e Casternone ad operatori in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti, nel rispetto dell'art.92 del DPR 207/2010;

Di approvare la seguente documentazione di gara: Lettera di Invito/Disciplinare, DGUE, Modello 1 Domanda di partecipazione, Allegato A Schema lettera d'invito, Allegato A bis istanza e dichiarazioni, Allegato C modello di offerta, Patto di Integrità, che saranno inviati alla Centrale Unica di Committenza per procedere all'avvio delle procedure di gara;

Di dare atto che la migliore offerta verrà selezionata con il criterio del minor prezzo, mediante ribasso sull'importo lavori a corpo posto a base di gara;

Di stabilire che alla gara non saranno ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida, qualora ritenuta congrua precisando che non si procederà all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Di dare atto che la procedura negoziata a 5 ditte verrà gestita dalla Centrale Unica di Committenza, costituita dall'Unione Montana dei Comuni delle Valli di Lanzo, Ceronda e Casternone alla quale questo Comune ha aderito, ai sensi della deliberazione del Consiglio della Medesima Unione n. 4 del 09/04/2015 e che l'avviso approvato con il presente atto verrà pubblicato all'Albo on line del sito istituzionale della suddetta Unione Montana e del Comune di GIVOLETTO nell'apposita sezione BANDI DI GARA provvedendo a cura della CUC alle forme di pubblicità dovute e previste dal Codice degli Appalti in relazione all'importo lavori.

Di dare atto che si potrà procedere con i lavori in pendenza del contratto.

Di assicurare la pubblicazione della presente sulla competente sezione dell'Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art.23 del D.Lgs 33/2013.

Di impegnare la spesa di € 560.000,00, pari all'importo del mutuo introitato, programma 12.01.2 cap.1310 del bilancio di previsione 2024/2026 esercizio 2024, rimandando a successivo atto la reimputazione agli esercizi successivi in base al momento della esigibilità della spesa stessa.

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 83, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;

Di demandare al RUP:

- per mezzo della Centrale di Committenza istituita presso l'Unione Montana dei comuni delle Valli di Lanzo Ceronda e Casternone, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

Di dare atto, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di Torino, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online.

Responsabile del procedimento, Arch. Marco Devers;

Letto, confermato e sottoscritto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ARCH. MARCO DEVERS