

Curriculum Vitae



Informazioni personali

Nome(i) / Cognome(i) **Emanuele MASSA**
Indirizzo(i) Via Castagneri n. 6/A, 10070, Vauda C.se (TO), Italia
Telefono(i) 011/9243745 Cellulare: 340/2299021
E-mail stp.massa@gmail.com
Cittadinanza Italiana
Data di nascita 23/12/1981
Sesso M

Esperienza professionale

Date Novembre 2014 → ad oggi

Principali attività e responsabilità svolte

- Rilevazioni topografiche e successiva restituzione su CAD in 2d e 3d di aree ed edifici, propedeutico alla progettazione, tracciamento in corso d'opera e verifica finale, di opere relative ad interventi di nuova costruzione / ristrutturazione di edifici residenziali, commerciali e industriali;
- Progettazione per la nuova realizzazione e ristrutturazione di edifici residenziali, commerciali e industriali e Comunali con le relative varianti in corso d'opera, tra cui:
 - Intervento di recupero ai fini abitativi di rustico ai sensi della L.R. 9 del 29 aprile 2003 sito nel Comune di Leini – Frazione Tedeschi, Via Zea 30;
 - Intervento per la nuova costruzione di edificio unifamiliare nel Comune di Cafasse in Via Torino;
 - Intervento di ampliamento in deroga di fabbricato residenziale a tipologia bifamiliare ai sensi della L.R. 20/2009, sito nel Comune di San Maurizio C.se in Via Cirìè;
 - Intervento di recupero di sottotetto ai fini abitativi di immobile sito nel Comune di Vallo Torinese in Via Varisella 6, ai sensi della L.R. 21/98 e smi.;
 - Collaborazione per lo studio di fattibilità e progetto definitivo e variante, relativo alla manutenzione straordinaria dei locali bagno della Scuola Comunale B. Ciari siti in Cirìè in Via Taneschie n. 21 (Importo dei lavori € 45.000,00).
- Rilievi planimetrici di fabbricati con successiva restituzione su autocad.
- Perizie estimative di fabbricati residenziali, artigianali e industriali.
- Computi metrici estimativi.
- Realizzazione di Lay-out con relativa pratica per l'A.S.L. di competenza.
- Certificati energetici.
- Pratiche catastali:
 - Redazione di tipi mappali per l'inserimento in mappa catastale di fabbricati, comprensivi di rilievi con stazione totale.
 - Redazione di tipi mappali per il frazionamento di terreni, comprensivi di rilievo con stazione totale.
 - Redazione di pratiche docfa per l'accatastamento di fabbricati al N.C.E.U.
 - Fogli di osservazione per la correzione di errori al Catasto Terreni – Urbano.
- Successioni e volture.

Città e indirizzo del luogo di lavoro	Studio Tecnico, via Elio Ferrari n. 15, 10073, Ciriè (TO)
Principali attività e responsabilità svolte	<p>Tecnico Comunale part time</p> <ul style="list-style-type: none"> - Istruttoria e gestione di pratiche edilizie con applicativo Gismaster (Technical Design); - Stesura di determinine e delibere con applicativo Sintecop; - Istruttoria di istanze per la richiesta di occupazione pubblica ed il rilascio dell'autorizzazione finale; - Istruttoria di istanze per l'installazione di insegne di esercizio ed il rilascio dell'autorizzazione finale; - Istruttoria di istanze per la richiesta del certificato di agibilità ed il rilascio del certificato stesso; - Supporto al R.U.P. su pratiche edilizie con opere a scomputo.
Città e indirizzo del luogo di lavoro	Comune di Lanzo Torinese – Ufficio Tecnico
Date	Maggio 2010 → Novembre 2014
Principali attività e responsabilità svolte	<ul style="list-style-type: none"> - Rilevazioni topografiche e successiva restituzione su CAD in 2d e 3d di aree, edifici, propedeutico alla progettazione, tracciamento in corso d'opera e verifica finale, di opere relative ad interventi di nuova costruzione / ristrutturazione di edifici residenziali, commerciali e industriali, tra cui: <ul style="list-style-type: none"> • Rilievo planoaltimetrico e restituzione grafica su cad di porzione di area stradale e dei fabbricati adiacenti sita nel Comune di Ciriè compresa tra Via Roma e C.so Nazioni Unite; • Rilievo planoaltimetrico e restituzione grafica su cad di tratto stradale sito nel Comune di Givoletto denominato via Forvilla; • Rilievo planoaltimetrico e restituzione grafica su cad di complesso industriale sito nel Comune di San Maurizio C.se in Via Fatebenefratelli n. 91 denominata Turin Carta S.R.L. - Progettazione per la nuova realizzazione e ristrutturazione di edifici residenziali, commerciali e industriali con le relative varianti in corso d'opera, tra cui: <ul style="list-style-type: none"> • Intervento di recupero ai fini abitativi di rustico ai sensi della L.R. 9 del 29 aprile 2003 sito nel Comune di Leini – Frazione Tedeschi, Via Zea 30; • Intervento per la nuova costruzione di edificio bifamiliare e di edificio unifamiliare nel Comune di Cafasse in Via Torino; • Sanatoria edilizia ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. 380/2001 di opere realizzate in difformità dalla Concessione Edilizia originaria di edificio sito nel Comune di Vauda C.se in Via Castagneri n. 55; - Rilievi planimetrici di fabbricati con successiva restituzione su autocad. - Perizie estimative di fabbricati residenziali, artigianali e industriali. - Computi metrici estimativi. - Realizzazione di Lay-out con relativa pratica per l'A.S.L. di competenza. - Certificati energetici. - Pratiche catastali: <ul style="list-style-type: none"> • Redazione di tipi mappali per l'inserimento in mappa catastale di fabbricati, comprensivi di rilievi con stazione totale. • Redazione di tipi mappali per il frazionamento di terreni, comprensivi di rilievo con stazione totale. • Redazione di pratiche docfa per l'accatastamento di fabbricati al N.C.E.U. • Fogli di osservazione per la correzione di errori al Catasto Terreni – Urbano. - Successioni e volture.
Città e indirizzo del luogo di lavoro	Studio Tecnico, via Elio Ferrari n. 15, 10073, Ciriè (TO)

Lavoro o posizione ricoperti

Consulenza presso l'ufficio tecnico comunale di Lanzo Torinese per:

- Affiancamento al responsabile dei LL.PP. per lavori pubblici
- Affiancamento al settore Tecnico Edilizia privata ed urbanistica

Principali attività e responsabilità svolte

- Progetto per la redazione degli elaborati progettuali per interventi di LL.PP. sul territorio Comunale, relativo a opere pubbliche essenzialmente di lieve entità o di manutenzione del patrimonio comunale esistente.
- Verifica progettuale e dimensionale di opere edilizie pubbliche e private tramite sopralluogo presso i cantieri edilizi, anche mediante l'utilizzo di strumentazione topografica.
- Verifica mediante sopralluogo, delle dimensioni planimetriche dichiarate nelle domande di regolarizzazione ingresso carraio e successiva stesura di Autorizzazione Comunale.
- Verifica e ricerca presso la conservatoria dei Registri immobiliari di Torino e Provincia di atti relativi ad immobili di proprietà Comunale per l'aggiornamento dell'intestazione con procedura "Voltura" da trasmettere all'Agenzia del Territorio competente.
- Verifica planoaltimetrica dei fabbricati di proprietà comunale con strumentazione topografica LEICA TCR 407 POWER e se necessario l'introduzione o la rettifica della mappa catastale con la redazione di tipo mappale per l'aggiornamento.
- Verifica della corrispondenza delle planimetrie catastali depositate presso l'Agenzia del territorio di Torino e la reale situazione planimetrica dei fabbricati di proprietà comunale e se necessario la rettifica o l'accatastamento mediante procedura Docfa:
 - Tipo mappale per l'aggiornamento della mappa catastale e della planimetria catastale, dovuta dall'ampliamento dell'edificio adibito a Casa di Riposo sito in Regione Cates n. 36;
 - Rilievo planimetrico e successivo aggiornamento delle planimetrie catastali di immobile a destinazione residenziale/commerciale sito in Via Cibrario n. 33 costituito da n. 7 unità immobiliari;
 - Cambio di destinazione d'uso e l'aggiornamento della planimetria castale dell'immobile denominato "Ex scuola di Oviglia" sito in Regione Oviglia Superiore 45;
 - Rilievo planimetrico e successivo aggiornamento delle planimetrie catastali di immobile a destinazione commerciale denominato "Baracot" sito in Viale della Libertà n. 6.
- Rilevazioni topografiche e successiva restituzione su CAD di aree, propedeutico alla progettazione, tracciamento in corso d'opera e verifica finale, di opere relative ad interventi su immobili Comunali:
 - Rilievo planoaltimetrico con l'uso di stazione totale Leica e successiva restituzione grafica su cad di Via della Braida, Via Loreto, Via Umberto I, Via Vittime dei Lager;
 - Rilievo planoaltimetrico con l'uso di stazione totale Leica e successiva restituzione grafica su cad di immobile di proprietà Comunale denominato "Baracot" sito in Viale della Libertà n. 6 e dell'area adiacente;
 - Rilievo planoaltimetrico con l'uso di stazione totale Leica e successiva restituzione grafica su cad di immobile destinato a Piscina Comunale e area adiacente
 - Rilievo planoaltimetrico con l'uso di stazione totale Leica e successiva restituzione grafica su cad di strada per la realizzazione di rotonda ed il successivo tracciamento in zona Polisportivo;
- Perizia di stima di immobili Comunali oggetto di alienazione.
- Redazione di attestati di certificazione energetica.
- Istruttoria e gestione di pratiche edilizie mediante applicativo Gismaster (Technical Design)

Città e indirizzo del luogo di lavoro

Comune di Lanzo T.se – Ufficio tecnico

Date	Settembre 2007 → Maggio 2010
Lavoro o posizione ricoperti Principali attività e responsabilità svolte	<p>Geometra libero professionista</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rilevazioni topografiche e successiva restituzione su CAD in 2d e 3d di aree, edifici, propedeutico alla progettazione, tracciamento in corso d'opera e verifica finale, di opere relative ad interventi di nuova costruzione / ristrutturazione di edifici residenziali, commerciali e industriali. - Progettazione per la nuova realizzazione e ristrutturazione di edifici residenziali, commerciali e industriali con le relative varianti in corso d'opera. - Rilievi planimetrici di fabbricati con successiva restituzione su autocad. - Perizie estimative di fabbricati residenziali, artigianali e industriali. - Computi metrici estimativi. - Realizzazione di Lay-out con relativa pratica per l'A.S.L. di competenza. - Certificati energetici. - Pratiche catastali: <ul style="list-style-type: none"> • Redazione di tipi mappali per l'inserimento in mappa catastale di fabbricati, comprensivi di rilievi con stazione totale. • Redazione di tipi mappali per il frazionamento di terreni, comprensivi di rilievo con stazione totale. • Redazione di pratiche docfa per l'accatastamento di fabbricati al N.C.E.U. • Fogli di osservazione per la correzione di errori al Catasto Terreni – Urbano. - Successioni e voltture.
Città e indirizzo del luogo di lavoro	Studio Tecnico, via Monte Grappa n. 31, 10073, Ciriè (TO)
Date	Settembre 2007 – Settembre 2004
Lavoro o posizione ricoperti Principali attività e responsabilità	<p>Geometra libero professionista</p> <ul style="list-style-type: none"> - Progettazione per la nuova realizzazione e ristrutturazione di edifici residenziali, commerciali e industriali con le relative varianti in corso d'opera. - Rilievi planimetrici di fabbricati con successiva restituzione su autocad - Stime di fabbricati residenziali, artigianali e industriali - Computi metrici estimativi - Realizzazione di Lay-out con relativa pratica per l'A.S.L. di competenza - Pratiche catastali: <ul style="list-style-type: none"> • Redazione di pratiche docfa per l'accatastamento di fabbricati al N.C.E.U. • Successioni e voltture • Fogli di osservazione per la correzione di errori al Catasto Terreni - Urbano
Nome e indirizzo del datore di lavoro Tipo di attività o settore	S.T.P.A. con sede in Caselle T.se in Via alle Fabbriche 183. Collaboratore
Date	Settembre 2004 – Settembre 2003
Lavoro o posizione ricoperti Principali attività e responsabilità	<p>Geometra</p> <ul style="list-style-type: none"> - Progettazione per la nuova realizzazione e ristrutturazione di edifici residenziali, commerciali e industriali con le relative varianti in corso d'opera. - Rilievi planimetrici di fabbricati con successiva restituzione su autocad - Stime di fabbricati residenziali, artigianali e industriali - Computi metrici estimativi - Realizzazione di Lay-out con relativa pratica per l'A.S.L. di competenza
Nome e indirizzo del datore di lavoro Tipo di attività o settore	S.T.P.A. con sede in Caselle T.se in Via alle Fabbriche 183. Praticante

Date	Settembre 2003 – Settembre 2002
Lavoro o posizione ricoperti	Servizio civile
Principali attività e responsabilità	Collaborazione per la registrazione e controllo della richiesta di occupazione di suolo pubblico e pratiche edilizie varie
Nome e indirizzo del datore di lavoro	Comune di Ciriè – Ufficio lavori pubblici
Tipo di attività o settore	Obbiettore di coscienza
Date	Settembre 2002 – Settembre 2001
Lavoro o posizione ricoperti	Geometra
Principali attività e responsabilità	<ul style="list-style-type: none"> - Pratiche catastali: <ul style="list-style-type: none"> • Redazione di pratiche docfa per l'accatastamento di fabbricati al N.C.E.U. • Successioni e volture • Fogli di osservazione per la correzione di errori al Catasto Terreni - Urbano - Progettazione per la nuova realizzazione e ristrutturazione di edifici residenziali, commerciali e industriali con le relative varianti in corso d'opera. - Rilievi planimetrici di fabbricati con successiva restituzione su autocad - Stime di fabbricati residenziali, artigianali e industriali - Computi metrici estimativi - Realizzazione di Lay-out con relativa pratica per l'A.S.L. di competenza
Nome e indirizzo del datore di lavoro	S.T.P.A. con sede in Caselle T.se in Via alle Fabbriche 183.
Tipo di attività o settore	Praticante

Istruzione e formazione

Date	Marzo 2014
Titolo	La gestione delle Terre e Rocce da scavo alla luce della normativa cogente
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Arpa Piemonte – sede di Torino
Date	Gennaio 2008
Titolo della qualifica rilasciata	Corso per l'abilitazione a certificatore energetico
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Collegio dei geometri della provincia di Torino in collaborazione con la Regione Piemonte
Date	Settembre 2004 – Settembre 2003 e Settembre 2002 – Settembre 2001
Titolo	Geometra praticante
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Studio tecnico professionisti associati – Caselle T.se
Date	Settembre 2003 - Settembre 2002
Titolo	Obbiettore di coscienza
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Comune di Ciriè – Ufficio lavori pubblici
Date	Settembre 2000 - Luglio 2001
Titolo della qualifica rilasciata	Diploma di scuola seconda inferiore
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Istituto tecnico Athenaeum, Torino

Abilitazione professionale

Date	Gennaio 2006
------	--------------

Attribuzione Ufficio competente	Numero di partita iva (n. 09290270017) Agenzia delle Entrate di Ciriè
Date	Febbraio 2006
Iscrizione	Collegio dei geometri di Torino e Provincia (n° 8683)
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice	Collegio dei geometri di Torino e Provincia
Date	Novembre 2004
Titolo della qualifica rilasciata	Geometra – Superamento sessione unica esami di stato.
Nome e tipo d'organizzazione erogatrice dell'istruzione e formazione	Collegio dei geometri di Torino e Provincia
Capacità e competenze personali	
Madrelingua(e)	Italiano
Altra(e) lingua(e)	Inglese <i>Scolastico</i>
Capacità e competenze sociali	Capacità di lavorare in gruppo e di interazione con figure professionali diverse, acquisita soprattutto all'interno dell'ambiente di uffici tecnici sia comunali che di liberi professionisti, presso l'agenzia del Territorio di Torino, svolgendo il servizio civile presso il comune di Ciriè
Capacità e competenze organizzative	Capacità di organizzare l'attività lavorativa in maniera ottimale, in modo tale da poter rispondere tempestivamente alle richieste ricevute
Capacità e competenze tecniche	Utilizzo strumentazione per il rilievo topografico: Stazione Totale Leica Tcr407 Utilizzo strumentazione per il rilievo planimetrico: Misuratore laser Leica A2 Ottima conoscenza ed utilizzo del personal computer
Capacità e competenze informatiche	Sistemi operativi: Windows NT, 2000, XP, XP Professional, Vista, 7, 10 professional Internet: Microsoft Explorer 11 e Mozilla Firefox (ottima conoscenza e utilizzo) Posta elettronica: Outlook, Windows live mail Video scrittura: Microsoft Word, Excel, Power Point Grafica: Adobe Photoshop CS2, Corel Draw, Microsoft office picture manager. Certificazione energetica: Euclide Certificazione energetica Catasto: Docfa, Voltura, Pregeo Progettazione: GSTARCAD 2016 2D e 3D (ottima conoscenza e utilizzo) Topografia: Topko Computo metrico: Euclide computo metrico 2015 Gestione pratiche edilizie comunali: Gismaster (Technical Design) Gestione determine e delibere di Giunta Comunale e di Consiglio: Applicativo Sintecop
Patente	B

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali"

Vauda Canavese Ii, 07 giugno 2018